



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail: stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./6803/2022/Šá

Č.j.: MUHP-404/2023

Vyřizuje: Roman Šára

Dne: 18.1.2023

**PROTOKOL
Z KONTROLNÍ PROHLÍDKY**

Protokol o úkonu, který provedl Městský úřad Horní Planá, stavební úřad ve věci,

zemní práce

na pozemku parc. č. 345/200 v katastrálním území Pernek, na základě písemného podnětu ze dne 30.11.2022 (zasláno emailem) a 2.12.2022 (zasláno poštou, proti vlastníkovu pozemku parc. č. 345/200 v k.ú. Pernek, kterým je:

Monika Holá, nar. 9.10.1977, Za Štěpnicí č.p. 323, 252 03 Řitka

(dále jen "vlastník").

Úkon byl zahájen v 10:01 hodin dne 10.1.2023.

Přítomni:

Petr Holý jako zástupce paní Moniky Holé, na základě plné moci pro zastupování na kontrolní prohlídce

Karel Dvořák, spoluvlastník sousedních pozemků parc. č. 324/3, 345/196 a stavby na pozemku parc. č. 325

JUDr. Tomeš Fibich advokát, nám. J.Hrubého č.p. 72, 378 21 Kardašova Řečice, který na základě plné moci zastupuje pana Karla Dvořáka a Mgr. Evu Dvořákovou

Ing. Vojtěch Ščevík jako projektant paní Moniky Holé

Roman Šára jako zástupce Městského úřadu Horní Planá, stavební úřad

Průběh úkonu:

Kontrolní prohlídka byla zahájena v 10:01 hodin.

Na základě písemného podnětu ze dne 30.11.2022 (emailem) a 2.12.2022 (zasláno písemně poštou) k prošetření neoprávněných zemních prací na pozemku parc. č. 345/200 v katastrálním území Pernek, přistoupil Městský úřad Horní Planá, stavební úřad k vypsání kontrolní prohlídky a zjištění stavu věci přímo na místě stavby.

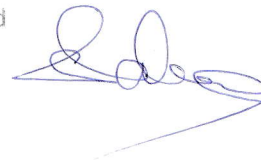
Dle vyjádření pana Petra Holého, který na základě plné moci zastupoval na kontrolní prohlídce vlastníka pozemku parc. č. 345/200 k.ú. Pernek paní Moniku Holou, se nejedná o zahájení zemních prací ani stavebních prací k plánované stavbě karavanového parkoviště, ale jedná se o zemní a stavební úpravy za účelem přístupu k pozemku parc. č. 345/200 k.ú. Pernek.

Dle stavebního úřadu se jedná o terénní úpravy do 1,5 m výšky a hloubky o výměře do 300 m² (stavební úřad na místě naměřil plochu 6 x 20 m tj. 120 m²) v zastavitelné a zastavěné ploše pozemku parc. č. 345/200 v k.ú. Pernek, které dle stavebního zákona nevyžadují žádné povolení stavebního úřadu.

Protokol byl všem přítomným přečten a všemi přítomnými podepsán. Šetření bylo ukončeno v 10:20 hodin.

Roman Šára
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Horní Planá
otisk úředního razítka

Městský úřad
HORNÍ PLANÁ
stavební úřad



Příloha:

Kopie protokolu z kontrolní prohlídky ze dne 10.1.2023.

Obdrží:

Vlastník pozemku parc. č. 345/200 v k.ú. Pernek (do vlastních rukou na doručenu):

Monika Holá, Za Štěpnicí č.p. 323, 252 03 Řitka

Spoluvlastníci pozemku parc. č. 324/3 v k.ú. Pernek (do datové schránky a do vlastních rukou na doručenu):

Mgr. Eva Dvořáková, Zálší č.p. 59, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Karel Dvořák, Františka Kadlece č.p. 1515/6, Libeň, 180 00 Praha 8, které zastupuje

JUDr. Tomeš Fibich, advokát, IDDS: dy3hp7b

a Ing. Igor Vološčuk, Nepomucká č.e. 1023/7, 150 00 Praha 5-Košíře

Vlastník pozemků parc. č. 323/2, 324/1 a 345/129 v k.ú. Pernek (do vlastních rukou na doručenu):

Město Horní Planá, Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá



Městský úřad HORNÍ PLANÁ - Stavební úřad
382 26 Horní Planá 54, tel. 380 724417, e-mail: stavebniurad@horniplana.cz

PROTOKOL

sepsaný dne 10. 1. 2023 v HORY
za účelem projednání ZEMNÍ PRÁCE NA P.P.Č. 345/200 L.Ú. PERNEK

Přítomni :

Jméno :

Organizace :

ROMAN JARA

SÚ H. PLANÁ

PER HULY - zástupce místní KOMIKY MOLE

KAZEL DVOŘÁK

Ol. sous. poradenství

JUD. T. FIBICH - zástupce p. DVOŘÁKA a p. DVOŘÁKOVÉ

Ing. V. JČEVÍK - projektant

Kontrolní jednání zahájeno v 10:01 h.

NA ZÁKLADĚ PODNĚTŮ ZE DNE 30. 11. 2022 (ETAILEM) A
2. 12. 2022 (ZASLÁNO POŠTOU), K PROJEDNÁNÍ NEOPRAVNĚNÝCH
ZEMNÍCH PRACÍ NA POZEMKU P.Č. 345/200 V L.Ú. PERNEK,
PRISTOUPIL MĚSTSKÝ ÚŘAD K VYŘÍZENÍ KONTROLNÍ
PROHLÁŠKY. DLE VYJÁŠŘENÍ JANA PETRA MOLEHO SE NEJEDNÁ
O ZAHÁJENÍ ZEMNÍCH PRACÍ ANI STAV PRACÍ KE STAVBĚ
KAPRANOVÉHO TALKOVNÍHO, ALE O ZEMNÍ PRÁCE A STAV.
ÚPRAVY ZA ÚČELEM PŘÍSTUPU K POZEMKU P.Č. 345/200 L.Ú. PERNEK
DLE STAV. ÚŘADU JE JEDNÁ O TER. ÚPRAVY DO 1,5 m
VÝŠKY A HLoubKY DO 300 m² PLOCHY, STAV. ÚŘAD
ZAHĚŘIL PLOCHU 6 x 20 m = 120 m², V ZASTAV. PLOŠE
A ZAST. PLOŠE POZEMKU P.Č. 345/200 V L.Ú. PERNEK, KTERÉ
DLE STAV. ZÁKONA NEVYŽADUJÍ ŽÁDNÉ POVOLENÍ STAV. ÚŘADU.
JEDNÁNÍ UKONČENO V 10:20 hodin.

Podpisy